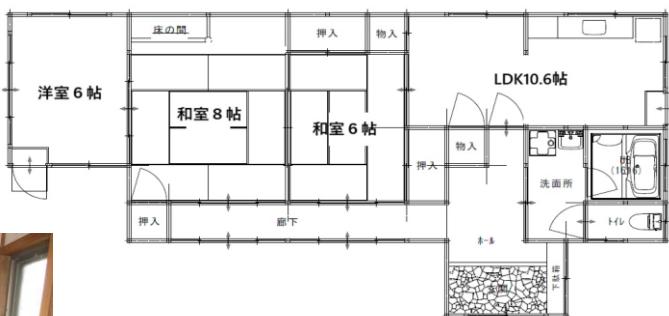
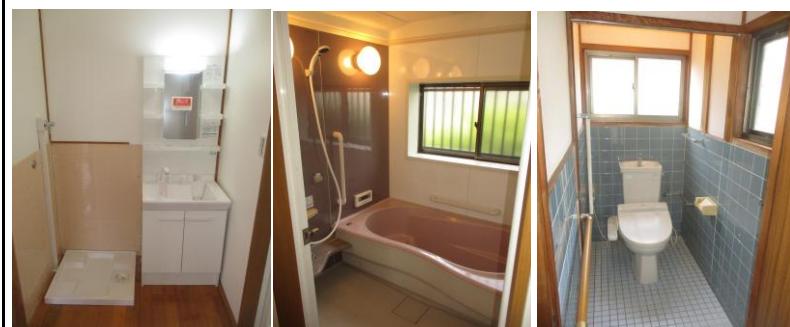




★好立地の平屋住宅  
★ゆったり3LDK  
★R7年室内リノベーション  
★室内小型犬飼育可



3LDK(10.6LDK・8和・6和・6洋)



\*図面と現状が異なる場合は現状を優先します

## 賃貸物件

物件名	北斎院平屋住宅		
住所	松山市北斎院町775		
賃料	65,000円		
共益費	3,000円	駐車料	込(2台可)
水道料	実費	浄化槽 管理清掃	実費
火災保険	要加入	仲介料	1ヶ月+消費税
敷金	3ヶ月	礼金	なし
築年	昭和50年8月	その他	鍵交換費 22,000円(税込)
状況	即入居可		
設備	IHヒーター	シャワー	洋式トイレ
	ウォシュレット	洗面化粧台	洗濯パン
飲料水	公営	備考	オール電化
電気	四国電力	排水	浄化槽
専有面積	78.66m <sup>2</sup>		
交通	伊予鉄バス 味生バス停まで徒歩3分		
学校区	味生小学校・津田中学校		
構造	木造平屋建		
ポイント	<ul style="list-style-type: none"> <li>室内小型犬飼育可</li> <li>令和7年リノベーション</li> <li>ゆったり平屋の3LDK</li> </ul>		
特約	<ul style="list-style-type: none"> <li>1年未満の解約の場合は短期解約違約金(1ヶ月分)必要</li> <li>入居時鍵交換費22,000円(税込)が必要です。</li> <li>退去時ルームクリーニング費用を負担するものとします。</li> <li>犬の飼育は室内小型犬2匹までとします。</li> </ul>		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>屋外での犬の飼育やネコの飼育は禁止です。</li> <li>浄化槽の管理清掃費は共益費に含まれます。</li> <li>エアコンは設備ではなく残置物扱いとします。</li> </ul>		



株式会社ハウジングスタジオ  
宅地建物取引業 爰媛県知事(3) 第5273号

松山市森松町1052番地3  
TEL(089)905-8330 FAX(089)905-8331  
お問合せ 090-1572-4533