



分譲宅地

物件名	富久町分譲宅地		
住所	松山市富久町326番より分筆		
価格	915万円~1,242万円		
現地目	宅地	権利	所有権
土地面積	129.92㎡~176.29㎡ (39.30坪~53.33坪)		
坪単価	233,000円~271,000円		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
造成完成	平成25年7月末造成完成		
飲料水	公営上水道		
排水	公共下水道		
ガス	個別プロパンガス		
接道①	南側公道 幅員約4.3m		
接道②	敷地内位置指定道路 幅員4.3m		
交通	伊予鉄バス 富久口停留所まで約400m (徒歩5分)		
学校区	さくら小学校・西中学校		
地図	セイコー社マップ187P7・お		
取引形態	媒介		
区画数	全5区画 (完売)		
引渡し	平成25年8月20日引渡し		
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・水道工事負担金25万円が必要です。 ・境界ブロック塀設置工事は隣地購入者と折半負担となります。 		

- ★さくら小学校まで徒歩約9分の距離!
- ★閑静な住宅街で生活に便利な好立地!
- ★生活利便施設や医療施設が充実の地域!

人気の富久町に5区画新規分譲!

- 伊予鉄富久口バス停 約400m (徒歩5分)
- 富久保育園 約790m (徒歩9分)
- さくら小学校 約780m (徒歩9分)
- 西中学校 約1120m (徒歩14分)
- フレッシュバリュー 約950m (徒歩11分)
- サンクス 約330m (徒歩4分)
- レディ薬局 約450m (徒歩5分)
- 松山西病院 約440m (徒歩5分)
- 伊予銀行高岡支店 約1280m (徒歩16分)
- 松山余戸郵便局 約1470m (徒歩18分)



全区画建築条件なし!

坪単価23.3万円~



Real estate company Housing Studio
株式会社ハウジングスタジオ
 宅地建物取引業 愛媛県知事(1)第5273号

〒791-1113 松山市森松町1052番地3 (南第二中学校前)
TEL(089)905-8330 FAX(089)905-8331
 Mail: housingstudio@dream.ocn.ne.jp